



**COMUNE DI COLCERESA**  
Provincia di Vicenza

Verbale di deliberazione di  
**CONSIGLIO COMUNALE**

**N° 10**

**Del 08/03/2023**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE VARIANTE N. 3 – VARIANTE VERDE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI COLCERESA, AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. N. 11/2004 E S.M.I. E DELL'ART. 7 DELLA L.R. 4/2015

L'anno duemilaventitre, addì otto del mese di marzo alle ore 19:00 nella Sala Consiliare, convocato dal Sindaco, si è riunito il Consiglio Comunale sotto la presidenza del Sindaco Enrico Costa.

Partecipa alla seduta la Dott.ssa Caterina Tedeschi in qualità di Segretario.

Eseguito l'appello risulta quanto segue:

<b>COGNOME NOME</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
Costa Enrico	X	
Sellaro Matteo	X	
Lunardon Cinzia	X	
Quaresima Simone	X	
Seganfredo Luca	X	
Bertinazzi Dania	X	
Lunardi Federica	X	
Scalabrin Heros	X	
Minchio Marta	X	
Fogliato Sonia	X	
Parise Chiara	X	
Corradin Andrea	X	
Viero Davide	X	

PRESENTI N° 13

ASSENTI N° 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio a trattare l'argomento in oggetto.

Il Sindaco lascia la parola all'Assessore Quaresima.

Assessore Quaresima: Buonasera a tutti. La proposta numero 5 riguarda l'approvazione della variante numero 3, variante legata al piano degli interventi del Comune di Colceresa ai sensi dell'articolo 18 della legge regionale 11/2004 e dell'articolo 7 della legge regionale 4/2015. Allora, come già evidenziato nel precedente provvedimento di adozione, la presente variante verde non necessita di valutazione di compatibilità idraulica e nemmeno di valutazione sismica. Preso atto che l'adozione è avvenuta il 18 ottobre 2022 ed è stata pure depositata presso l'ufficio ed è stata avviata la pubblicazione tramite albo pretorio sul sito internet del Comune di Colceresa, non sono pervenute osservazioni nei successivi 30 giorni, ovvero fino al 18 dicembre, e quindi si chiede al Consiglio comunale di approvare la variante numero 3, variante verde al Piano Interventi del Comune di Colceresa, come previsto dall'articolo 18 della legge regionale 11/2004. Grazie.

Sindaco: Grazie, chiedo se ci sono interventi in merito a questa delibera, senno' procederei a questo punto con la votazione.

Non vi sono altri interventi. La proposta viene messa ai voti.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

UDITA la relazione dell'Assessore Quaresima;

PREMESSO che:

- il Comune di Colceresa nasce dalla fusione dei Comuni di Mason Vicentino e Molvena ed è stato istituito con Legge Regionale n.10 del 18/02/2019;
- il Piano di Assetto Territoriale Intercomunale è stato redatto assieme ai Comuni di Mason Vicentino, Molvena e Pianezze, denominato "AREA COLCERESA - MAROSTICA OVEST" ed è stato approvato con D.G.R.V. n. 2716 del 15/09/2009 dalla Regione Veneto (Bur n. 82 del 06/10/2009).
- a seguito dell'approvazione del Piano di Assetto Territoriale Intercomunale (P.A.T.I.), i Piani Regolatori Generali (PRG) dei due comuni originari, per le parti compatibili con il P.A.T.I., sono divenuti i Piani degli Interventi ai sensi dell'art. 48, comma 5bis della L.R. n.11/2004.

VISTE le delibera di Consiglio Comunale:

- n. 34 del 25/9/2019 avente per oggetto "Adozione della variante al Piano di Assetto del territorio intercomunale per il Comune di Colceresa, ai sensi dell'art. 14 della L.R. n. 14/2017. Adeguamento alle disposizioni della L.R. n.14 del 6/6/2017 e alla D.G.R.V. N.668 del 15/5/2018";
- n. 53 del 13.11.2019 avente per oggetto "Presentazione Documento Programmatico del Piano degli Interventi del Comune di Colceresa, ai sensi dell'art. 18 comma 1 L.R. 11/2004";
- n. 60 del 18.12.2019 avente per oggetto "Adozione Primo Piano degli Interventi del Comune di Colceresa, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i";
- n. 20 del 29.04.2020 avente per oggetto "Primo Piano degli Interventi del Comune di Colceresa – esame osservazioni, controdeduzioni e approvazione";
- n. 28 del 27.05.2020 avente per oggetto "Adozione Variante n. 1 al Piano degli Interventi del Comune di Colceresa, ai sensi dell'art. 18 della L. R. n. 11/2004 e s.m.i.;
- n. 68 del 23.12.2020 avente per oggetto "Approvazione Variante n. 1 al Piano degli Interventi del Comune di Colceresa, ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.;
- n. 22 del 26.05.2021 avente per oggetto "Adozione Variante n. 1 al Piano degli Interventi del Comune di Colceresa ai sensi dell'art. 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i.";

- n. 44 del 20.10.2021 avente per oggetto “Variante n. 2 al Piano degli Interventi del Comune di Colceresa – esame osservazioni, controdeduzioni e approvazione ai sensi art. 18 L.R. 11/2004 e s.m.i.”;

PREMESSO che:

- la Regione Veneto ha approvato in data 16 marzo 2015 la Legge Regionale n. 4 “Modifiche di legge regionali e disposizioni in materia di governo del territorio e di aree naturali protette regionali (B.U.R. n. 27 del 20/03/2015), che all’art. 7 prevede che i Comuni, entro 180 giorni dall’entrata in vigore della stessa legge regionale e successivamente entro il 31 gennaio di ogni anno, pubblichino all’albo pretorio un avviso con il quale invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse, a presentare entro i successivi 60 giorni la richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;
- l’Amministrazione Comunale qualora ritenga le istanze pervenute coerenti con le finalità di contenimento del consumo di suolo, le recepisce predisponendo un’apposita variante al Piano degli Interventi secondo la procedura dell’art. 18 commi da 2 a 6 della L.R. 23/04/2004, n. 11;
- questo tipo di variante al Piano degli Interventi non influisce sul dimensionamento del PAT e sul calcolo della superficie agricola utilizzata (SAU), come precisato al comma 3 dello stesso art. 7 della L.R. 4/2015”;

RICHIAMATA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 05/10/2022 con la quale è stata adottata la Variante n. 3 – Variante Verde al Piano degli interventi del Comune di Colceresa, ai sensi dell’art. 18 della L.R. n. 11/2004 e s.m.i. e della L.R. 4/2015, redatta dal tecnico incaricato Ing. Zanella Luca, i cui elaborati sono stati acquisiti al prot. dell’Ente n. 10115 in data 28/09/2022 e composti da:

- Relazione illustrativa di variante con estratti cartografici e normativi;
- Asseverazione di non necessità di valutazione sismica;
- Asseverazione di non necessità di valutazione idraulica;

ATTESO che, come già evidenziato nel precedente provvedimento di adozione, la presente Variante Verde:

- non necessita di valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGRV n. 2948 del 06/10/2009, come risultante da idonea asseverazione resa dal professionista incaricato;
- non necessita di valutazione sismica ai sensi della DGRV n. 1381 del 12/10/2021 e collegate DGRV n. 899 del 28/06/2019 e DGRV N. 1572 DEL 03/09/2013, come risultante da idonea asseverazione resa dal professionista incaricato;

DATO ATTO che:

- la Variante n. 3 – Variante Verde al Piano degli Interventi adottata è stata depositata presso la sede comunale a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi dal 18/10/2022 e che dell’avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblico all’Albo Pretorio del Comune e sul sito internet del Comune, ai sensi del disposto art. 32 c. 5 della L. n. 69/2009;
- nei successivi trenta giorni dal 18/11/2022 al 18/12/2022 non sono pervenute, al protocollo comunale, osservazioni alla Variante n. 3 – Variante Verde al Piano degli interventi del Comune di Colceresa adottato;
- dal punto di vista procedurale occorre ricordare che il Comune di Colceresa è dotato di Piano di Assetto Territoriale Intercomunale e Piano degli Interventi efficaci ai sensi di legge, e che pertanto, secondo quanto disposto dall’art. 18 della L.R. 11/2004, il procedimento di approvazione delle varianti è di competenza del Consiglio Comunale. Ai

fini dell'approvazione della variante lo stesso art. 18 della L.R. 11/2004 prevede che il Consiglio Comunale decida sulle osservazioni pervenute e approvi la variante;

- con il presente atto, non essendo pervenuta alcuna osservazione, si propone quindi l'approvazione della variante in oggetto.
- la variante approvata sarà trasmessa alla Provincia e alla Regione Veneto ai sensi dell'art. 18, comma 5 e 5 bis della L.R. 11/2004 e acquisterà efficacia trascorsi 15 giorni dalla pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune;

**RICHIAMATI** gli obblighi di astensione previsti all'art. 78 del D.Lgs 267/2000 "doveri e condizione giuridica degli Amministratori Locali" al comma 2:

"Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi da prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado"

**VISTE:**

- le Leggi Regionali 23.04.2004 n. 11: "*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*", 06.06.2017 n. 14: "*Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche della legge regionale 23 Aprile 2004, n. 11*"; e 04.04.2019 n. 14: "*Veneto 2050: politiche per la riqualificazione urbana e la rinaturalizzazione del territorio e modifiche alla legge regionale 23 aprile 2004, n. 11*";
- gli "*Atti di indirizzo ai sensi dell'art. 50 della L.R. n. 11/2004*", approvati con D.G.R.V. n. 3178 del 08.10.2004 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale;

**ACCERTATO** che il presente atto non necessita di parere di regolarità contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**ACQUISITO** il parere del Responsabile del servizio in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 - 1° comma - del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m.i.;

Con voti favorevoli n. 13, espressi per alzata di mano,

## **DELIBERA**

1. di prendere atto che non sono pervenute osservazioni alla Variante n. 3 – Variante Verde al Piano degli Interventi del Comune di Colceresa adottata con delibera di Consiglio Comune n. 41 del 05/10/2022;
2. di dare atto che la Variante n. 3 – Variante Verde al Piano degli Interventi del Comune di Colceresa è composta dai seguenti elaborati, già allegati alla citata delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 05/10/2022 e che si intendono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
  - Relazione illustrativa di variante con estratti cartografici e normativi;
  - Asseverazione di non necessità di valutazione sismica;
  - Asseverazione di non necessità di valutazione idraulica;

3. di approvare, secondo quanto previsto dall'art. 18 della L. R. 11/2004, la Variante n. 3 – Variante Verde al Piano degli Interventi del Comune di Colceresa,
4. di disporre la trasmissione della variante alla provincia di Vicenza, come previsto dall'art. 18, comma 5, della L. R. 11/2004;
5. di dare mandato al Responsabile dell'Area Tecnica di procedere all'aggiornamento del quadro conoscitivo di cui all'art. 11 bis della medesima L. R. 11/2004 e predisporre la trasmissione alla Giunta Regionale, come previsto dall'art. 18, comma 5 bis, della L. R. 11/2004;
6. di dare atto che la variante diventerà efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione all'albo pretorio del Comune;
7. di incaricare il Responsabile dell'Area Tecnica a provvedere agli adempimenti conseguenti previsti dalla L. R. 11/2004 e s.m.i.;
8. di dichiarare la presente deliberazione, con voti favorevoli n. 13 espressi per alzata di mano e con separata votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000, stante la necessità di dare seguito a quanto previsto nel provvedimento stesso.

**Letto, confermato e sottoscritto**

---

**Sindaco**

**Enrico Costa**

Documento firmato digitalmente  
(ai sensi D.Lgs 07/03/2005 n.82)

**Segretario**

**Tedeschi Caterina**

Documento firmato digitalmente  
(ai sensi D.Lgs 07/03/2005 n.82)

**COMUNE DI COLCERESA**  
Provincia di Vicenza

---

AREA TECNICA

**OGGETTO:** APPROVAZIONE VARIANTE N. 3 – VARIANTE VERDE AL PIANO DEGLI INTERVENTI DEL COMUNE DI COLCERESA, AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA L.R. N. 11/2004 E S.M.I. E DELL'ART. 7 DELLA L.R. 4/2015

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

**Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del**

**D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.**

Colceresa, 23/02/2023

**IL RESPONSABILE**

**Walter Strapazzon**

(atto firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.lgs 82/2005 e s.m.i.)